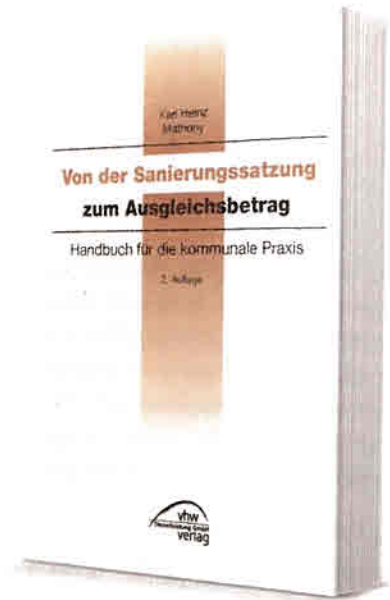


# Von der Sanierungssatzung zum Ausgleichsbetrag –

Handbuch für die kommunale Praxis  
mit Beispielen und Mustern für Kommunalverwaltungen  
und Aufsichtsbehörden

Karl Heinz Mathony

2. Auflage, Umfang: 727 Seiten, DIN A5, broschiert  
Einzelpreis: 43,50 € zzgl. Versandkosten  
ISBN: 978-3-87941-962-3, Bonn, Mai 2014



## Der praktische Zugang zum besonderen Städtebau- recht ist nicht einfach

„Die Vorbereitung und Durchführung städtebaulicher Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen fordert wie kaum eine andere städtebauliche Aufgabe gründliche praktische Erfahrungen und detaillierte Kenntnisse dieser Rechtsmaterie. Der „Mathony“ ist ein Handbuch vom Praktiker für Praktiker und als solches nicht mehr wegzudenken“ – so Prof. Wolfgang Kleiber im Vorwort des Handbuchs.

Das Werk zeichnet sich aus durch die Verknüpfung der speziellen Rechtsvorschriften und der einschlägigen Rechtsprechung mit über 100 praktischen Beispielen und Mustern (z.B. Erhebungs-, Genehmigungs-, Versagungsbescheide, Satzungen, Allgemeinverfügungen, Bescheinigungen, Formulare, Verwaltungsvorlagen, notarielle Kaufvertragsentwürfe, städtebauliche Verträge, etc.)

Mit der nunmehr vorliegenden 2. Auflage wurden zahlreiche Hinweise und Anregungen der Leser der 1. Auflage aufgenommen und die aktuelle Rechtsprechung sowie hieraus resultierende Entwicklungen berücksichtigt. Der Leser findet umfassende Antworten auf alle für die Vorbereitung, Durchführung und Abrechnung von Sanierungsmaßnahmen wesentlichen Fragen.

## Zielgruppe

Das Buch richtet sich an die Mitarbeiter von Städten und Gemeinden, die städtebauliche Sanierungsmaßnahmen beginnen, durchführen oder abschließen und Sicherheit bei der praktischen Tätigkeit in der täglichen Arbeit gewinnen wollen, d.h. insbesondere an beauftragte Sanierungsträger oder Gutachterausschüsse, öffentlich bestellte Sachverständige, Mitarbeiter von beauftragten Sanierungsberatungs-, Stadtplanungs-, Architekten- und Ingenieurbüros,

---

## Bestellung

Fax: 0228 7 25 99-19 · E-Mail: [verlag@vhw.de](mailto:verlag@vhw.de)

Exemplar(e)

**Von der Sanierungssatzung zum Ausgleichsbetrag**

Einzelpreis: 43,50 € zzgl. Versandkosten



Rechtsreferendare, Rechtsanwälte, Notare, Kommunalpolitiker sowie an die Aufsichtsbehörden einschließlich der öffentlichen Förderungsstellen in Bund und Ländern. Geeignet ist das gegenüber der 1. Auflage erheblich erweiterte Handbuch auch für Vertreter von Interessenverbänden, Investoren und nicht zuletzt Grundstückseigentümer und sonstige Sanierungsbetroffene (z.B. Mieter, Pächter).

#### Der Autor

ist Experte des Besonderen Städtebaurechts und der Städtebauförderung, zunächst bei einer Stadtverwaltung, anschließend bei der Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion (ADD) in Trier in Rheinland-Pfalz. Bei dieser landesweit zuständigen Nachfolgebehörde der Bezirksregierungen war er als Fachvorgesetzter mit der Koordination verwaltungs-, verfahrens- und förderrechtlicher Fragen im Bereich der Städtebauför-

derung befasst. Hierzu zählten Grundsatzfragen, Beratung von Maßnahmenträgern bei Vorbereitung, Durchführung und Abschluss von Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen in planungs- und vertragsrechtlichen Angelegenheiten, Betreuung und Controlling hinsichtlich der Zuwendungen sowie die Bearbeitung von Prüffeststellungen des Landesrechnungshofs. Er hat landeseinheitliche Kriterien und Arbeitshilfen erarbeitet und seine Erfahrungen als Dozent bei Schulungs- und Fortbildungstätigkeiten weiter vermittelt. Herr Mathony ist Autor zahlreicher Veröffentlichungen im Bereich des Besonderen Städtebaurechts. Die Zielsetzung, als Praktiker den mit solchen Maßnahmen betrauten Akteuren verständliche Hilfen für die Abwicklung der Sanierung an die Hand zu geben, hat im Jahr 2009 zur Entstehung des Handbuchs geführt, das nun in 2. Auflage in umfassend aktualisierter und erheblich erweiterter Form vorliegt.

---

Absender